

Кому: Акционерному обществу «Управление капитального строительства города Иркутска» наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

664011 г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, д. 13.
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08 июня 2018 года

№ 38-гу38303000-191-2018

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по ул. Александра Невского в Октябрьском районе г. Иркутска. II очередь строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский центр строительной экспертизы» Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 04.05.2018 № 38-2-1-2-0007-18 Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 847-од от 11 мая 2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021:852
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030004261 от 30.11.2017г. Распоряжение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 05.04.2018 № 944-02-00176/8
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр П-360-17 Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский инновационный проектный институт», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0128.2-2016-1133850027959-П-52, от 28.10.2016г. выдано СРО Ассоциация «Байкальское общество

архитекторов и инженеров»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
		Жилой дом		
	Общая площадь здания (кв. м):	3953,40	Площадь участка (кв.м.)	
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.):	-		
	Площадь квартир (кв.м.)	2556,73		
	Строительный объем здания (куб. м):	12402,0	в том числе подземной части (куб. м):	1116,2
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,420
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	500		
Количество квартир	45			
Количество машиномест	-			

Срок действия настоящего разрешения до “ 08 ” июня 2019 г. в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.В. Ликомидова
 (расшифровка подписи)

“ 08 ” июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.