**Извещение**

**о проведении открытого запроса ценовых предложений**

**на право заключения договора купли-продажи нежилых помещений**

Акционерное общество «Управление капитального строительства города Иркутска» (далее – Организатор открытого запроса предложений, Организатор, Продавец) на основании приказа исполняющего обязанности генерального директора АО «УКС города Иркутска» № 134-п от 25.05.2022 «О продаже нежилого помещения» проводит открытый запрос ценовых предложений по продаже нежилого помещения.

Предмет договора: продавец обязан передать в собственность покупателя, а покупатель обязуется принять и оплатить нежилые помещения (заключение договора купли-продажи нежилых помещений).

Место нахождения нежилого помещения: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Иосифа Уткина, д.30.

Описание и характеристики реализуемого имущества:

– нежилое помещение, общей площадью 102 кв. м., расположенное на 5 этаже кирпичного здания, кадастровый номер: 38:36:000020:17585;

– нежилое помещение, общей площадью 159,7 кв. м., расположенное на 5 этаже кирпичного здания, кадастровый номер: 38:36:000020:17584;

– нежилое помещение, общей площадью 241,9 кв. м., расположенное на 5 этаже кирпичного здания, кадастровый номер: 38:36:000020:17587;

– нежилое помещение, общей площадью 242,4 кв. м., расположенное на 5 этаже кирпичного здания, кадастровый номер: 38:36:000020:17588;

– нежилое помещение, общей площадью 243,9 кв. м., расположенное на 5 этаже кирпичного здания, кадастровый номер: 38:36:000020:17586

Открытый запрос ценовых предложений является открытым по составу участников и открытый по форме подачи ценовых предложений.

Начальная (минимальная) цена реализуемого имущества: 41 500 000 (Сорок один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену нежилого помещения.

Дата начала срока подачи ценовых предложений (заявок): день, следующий за днем размещения на официальном сайте Организатора Извещения о проведении открытого запроса ценовых предложений и Документации об открытом запросе ценовых предложений.

Дата окончания срока-последний день срока подачи Заявок с ценовыми предложениями: 07 июня 2022 года до 10:00 (местное время Организатора).

Ценовые предложения принимаются в рабочие дни с 09:00 и до 18:00 с перерывом на обед с 13:00 до 14:00 (местное время Организатора).

Место подачи ценовых предложений: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13, кабинет 9.

Начало рассмотрения заявок - 10:00 (местное время Организатора) 07 июня 2022 года.

Определение участников открытого запроса ценовых предложений и подведение итогов открытого запроса ценовых предложений -17:00 (местное время Организатора) 07 июня 2022 года.

Место нахождения Организатора запроса ценовых предложений: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13

Справки по телефону: 8(3952) 728-944.

Извещение и документация о проведении открытого запроса предложений размещена в сети Интернет: <http://www.uks.irkutsk.ru/>.

Адрес электронной почты организатора: ao\_uks2018@mail.ru.